







CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)	CÓDIGO	ESTANCIA	SUPERFICIE (m²)
ACCESO ADMINISTRACIÓN			ESTANCIAS COMUNES			COCINA			10.23 BAÑO A8			13.7 DORMITORIO C2			14.23 BAÑO D8		
1.1	CORTAVIENTOS	10.07	5.1	ADMINISTRACIÓN FARMACIA	14.24	8.6	VESTIBULO INDEPENDENCIA COCINA 1	5.23	10.24	BAÑO A9	4.48	13.8	DORMITORIO C3	19.91	14.24	BAÑO D9	19.14
1.2	VESTIBULO PRINCIPAL	136.21	5.2	ALMACÉN FARMACIA	27.54	8.7	COCINA	86.28	10.25	BAÑO A10	4.05	13.9	DORMITORIO C4	20.00	14.25	BAÑO D10	18.88
1.3	CONTROL / RECEPCIÓN	10.20	5.3	BAÑO AULAS	7.80	8.10	ANTE ASEO COCINA	2.15	10.26	BAÑO A11	4.05	13.10	DORMITORIO C5	17.82	14.26	BAÑO D11	20.61
1.4	SALÓN DE ACTOS - ESCENARIO	120.34	5.4	AULA 1	24.47	8.11	ASEO COCINA	3.56	10.27	ALMACÉN-A	2.13	13.11	DORMITORIO C6	20.01	14.27	ALMACÉN-D	18.71
1.5	PASILLO ASEO PÚBLICO	6.08	5.5	AULA 2	26.05	8.12	VESTIBULO INDEPENDENCIA COCINA 2	4.26				13.12	DORMITORIO C7	20.03			18.71
1.6	ASEO 1 PÚBLICO	7.03	5.6	FISOTERAPIA	66.64	8.13	VESTIBULO INDEPENDENCIA COCINA 3	3.38				13.13	DORMITORIO C8	19.89			21.07
1.7	ASEO 1 PÚBLICO ADAPTADO	5.31	5.7	FESTIVALACIÓN	66.68	8.14	VESTIBULO ASCENSOR COCINA	15.01				13.14	DORMITORIO C9	19.89			18.82
1.8	ASEO 2 PÚBLICO	7.03	5.8	ASEOS PERSONAL	14.58	8.15	LIMPIEZA COCINA	7.21				13.15	BAÑO C3-C4	8.59			20.40
1.9	ASEO 2 PÚBLICO ADAPTADO	5.29	5.9	ANTE ASEO USUARIOS	5.29	8.16	LAVADO VAJILLA	30.32				13.16	BAÑO C5-C6	8.94			3.90
1.10	CUARTO TÉCNICO	7.11	5.10	ASEO 1 USUARIOS	4.34	8.17	JEFE DE COCINA	6.19				13.17	BAÑO C7-C8	8.73			3.97
1.11	ADMINISTRACIÓN	27.67	5.11	ASEO 2 USUARIOS	4.52	8.18	CAMARA DIA	5.71				13.18	VESTIBULO INDEPENDENCIA C	5.22			4.19
1.12	DESPACHO ASISTENTE SOCIAL	11.93	5.12	RACK	9.26		ACCESO Y OFFICE UNIDAD CONV. A-B										4.05
1.13	DIRECCIÓN	17.45		CENTRO DE DÍA		9.1	VESTIBULO A-B	28.42									4.05
1.14	DESPACHO PSICÓLOGO	11.93	6.1	PASILLOS CENTRO DE DÍA 1	47.91	9.2	OFFICE A-B	14.83									4.05
PASILLOS COMUNES			6.2	VELATORIO	17.77		UNIDAD DE CONVIVENCIA A										4.05
2.1	VESTIBULO INDEPENDENCIA ACCESO	5.22	6.3	SALA CENTRO DE DÍA	134.95		UNIDAD DE CONVIVENCIA B										4.05
2.2	DISTRIBUIDOR PRINCIPAL	284.19	6.4	ALMACÉN CENTRO DE DÍA-1	9.98		UNIDAD DE CONVIVENCIA C										4.05
2.3	VESTIBULO INDEPENDENCIA A-B	5.22	6.5	OFFICE	15.64		UNIDAD DE CONVIVENCIA D										4.05
2.4	VESTIBULO INDEPENDENCIA C-D	5.22	6.6	AULA 1 CENTRO DE DÍA	31.78		UNIDAD DE CONVIVENCIA E										4.05
2.5	VESTIBULO INDEPENDENCIA E-F	5.20	6.7	AULA 2 CENTRO DE DÍA	32.14		UNIDAD DE CONVIVENCIA F										4.05
2.6	VESTIBULO INDEPENDENCIA COMEDOR	5.03	6.8	AULA 3 CENTRO DE DÍA	29.28												4.24
2.7	VESTIBULO INDEPENDENCIA CENTRO DÍA	5.03	6.9	AULA 4 CENTRO DE DÍA	29.28												4.05
2.8	PASILLO VELATORIO	25.39	6.10	DISTRIBUIDOR ASESOS CENTRO DE DÍA	7.87												4.50
NÚCLEOS			6.11	BAÑO 1 CENTRO DE DÍA	17.50												2.13
3.1	ESCALERA PRINCIPAL	8.40	6.12	BAÑO 2 CENTRO DE DÍA	14.12												
3.2	CUARTO MAQUINARIA ASCENSOR	1.80	6.13	ALMACÉN CENTRO DE DÍA-2	3.94												
3.3	COMUNICACIÓN PL. SÓTANO	4.85		COMEDORES													
ENFERMERÍA / ÁREA MÉDICA			7.1	COMEDOR	141.36												
4.1	PODOLOGÍA	12.90	7.2	COMEDOR EMPLEADOS	23.06												
4.2	PASILLO MÉDICO	9.56		ALMACÉN/MENTO UNIDADES CONV.													
4.3	ALMACÉN MÉDICO	12.11	8.1	PASILLOS ALMACÉNES	12.29												
4.4	HABITACIÓN ENFERMERÍA	52.53	8.2	GOBERNANTA	16.53												
4.5	BAÑO ENFERMERÍA	9.00	8.3	ALMACÉN 1	6.53												
4.6	DESPACHO MÉDICO	26.92	8.4	ALMACÉN 2	14.53												
			8.5	ALMACÉN 3	13.93												
			8.6	ALMACÉN 4	9.04												
			8.7	ALMACÉN 5	8.43												



PROYECTO DE EJECUCIÓN
DE OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN
DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA
Y CENTRO DE DÍA "NUEVO VERSALLES" EN
FUENLABRADA (28942 MADRID) A TRAVÉS DEL PLAN
DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y
RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN
EUROPEA - NEXT GENERATION EU

SITUACIÓN
AVENIDA NUEVO VERSALLES 186 - 28946 - FUENLABRADA (MADRID)

PLANO

ESTADO MODIFICADO
PLANTA BAJA
Superficies

PROPIEDAD
D.G. de Atención a las Personas con
Discapacidad de la Consejería de Familia,
Juventud y Asuntos Sociales
c/ O'Donnell, 50. 28009. Madrid

Nº PLANO
A04

ESCALA
din A1 1:200

ARQUITECTO
César Martín-Mora Gómez

FECHA
octubre 24